

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare
între Municipiul Târgu Jiu și NEPI INVESTMENT MANAGEMENT prin
TÂRGU JIU DEVELOPMENT S.R.L., în vederea realizării investiției „Canalizare
pluvială zona de sud, str. Termocentralei, str. Muncii” precum și a prelungirii acestei
investiții pe zona str. Muncii – râul Jiu**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 241/15.05.2018;
- adresa Primăriei Municipiului Târgu Jiu nr. 18784/03.05.2018, către New Europe Property Investments plc-NEPI;
- adresa nr. 527/09.05.2018 a New Europe Property Investments plc-NEPI, prin Târgu Jiu Development SRL, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 19657/09.05.2017;
- referatul nr. 20395/ 14.05.2018 al Direcției Juridice și Administrație Publică;
- expunerea de motive nr. 20587/15.05.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 36, alin. (2), lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și e, alin. (6) lit. a), pct. 14 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, al. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă încheierea unui protocol de colaborare între Municipiul Târgu Jiu și NEPI INVESTMENT MANAGEMENT prin TÂRGU JIU DEVELOPMENT S.R.L., în vederea realizării investiției „Canalizare pluvială zona de sud, str. Termocentralei, str. Muncii”, precum și a prelungirii acestei investiții pe zona str. Muncii – râul Jiu, conform Anexei nr. 1 ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze protocolul prevăzut la art. 1.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Primarul Municipiului Târgu Jiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, NEPI INVESTMENT MANAGEMENT prin TÂRGU JIU DEVELOPMENT S.R.L., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefecturii – Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER

Maria Tâmbrea



CONTRASEMNEAZĂ

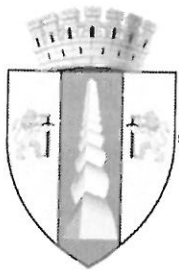
SECRETAR,

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința de îndată, publică, a Consiliului Local din data de **15.05.2018**, cu un număr de **17** voturi pentru, _ voturi împotriva, _ abțineri, exprimate din numărul total de **17** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 208 din 15.05.2018



Primăria Municipiului Târgu Jiu
Direcția Juridică și Administrație Publică

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



Anexă la H.C.L. nr. 208/15.05.2018

Protocol de colaborare

Părțile:

Municipiul Târgu Jiu, cu sediul în, CUI, reprezentat de Primarul Municipiului Târgu Jiu – Marcel-Laurențiu Romanescu

și NEPI INVESTMENT MANAGEMENT prin TÂRGU JIU DEVELOPMENT S.R.L.,
, cu sediul

Preambul

Recunoscând importanta realizării investiției „Canalizare pluvială zona de sud, str. Termocentralei, str. Muncii”, precum și a prelungirii acestei investiții pe zona str. Muncii – râul Jiu, cele două părți convin să colaboreze pe bază de parteneriat activ în vederea finalizării acesteia.

Art.1 Obiectul protocolului de colaborare

Obiectul prezentului protocol de colaborare îl reprezintă realizarea investiției „Canalizare pluvială zona de sud, str. Termocentralei, str. Muncii”, precum și a prelungirii acestei investiții pe zona str. Muncii – râul Jiu , după cum urmează:

1. Tronsonul 1 – str. Termocentralei, str. Muncii;
2. Tronsonul 2 – str. Muncii – râul Jiu,

Conform Proiect nr. 7/2018, întocmit de SMITH&KLEIN SRL.

Art.2 Obligațiile Părților

NEPI INVESTMENT MANAGEMENT prin TÂRGU JIU DEVELOPMENT S.R.L., va avea următoarele obligații:

- Elaborarea proiectului de execuție, cuprinzând cele două tronsoane componente;
- Studiul de fezabilitate;
- Devizul general pe surse de finanțare;
- Proiectul pentru autorizarea construcțiilor;
- Plan de situație pe suport topografic, vizat de O.C.P.I, cu sprijinul Primăriei Municipiului Târgu Jiu;
- Proiect tehnic + Caiet de sarcini + Detalii de execuție;
- Listă cu cantități de lucrări separat pe surse de finanțare;
- Achitarea contravalorii avizelor și acordurilor;
- Asistența tehnică din partea proiectantului pentru toată lucrarea;
- Finanțarea execuției pentru tronsonul 2;
- Supravegherea tehnică (dirigenție de șantier) pentru tronsonul nr. 2;
- Transmiterea tronsonului nr. 2 și a documentației aferente, în proprietatea publică a Municipiului Târgu Jiu, după recepția lucrărilor de execuție;

Municipiului Târgu Jiu îi revin următoarele obligații:

- Asigură terenul pe care urmează să fie realizat obiectivul de investiții;

- Obține avizele necesare de la S.C. Hidroelectrică S.A. pentru utilizarea terenului și deversarea apelor pluviale în râul Jiu;
- Finanțează execuția lucrărilor pentru tronsonul nr.1;
- Desemnează diriginte de șantier pentru tronsonul nr.1;
- Sprijină emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire;
- După finalizarea lucrărilor – recepția acestora și transmiterea tronsonului nr. 2, va asigura întreținerea și exploatarea rețelei.

Art.3 Litigii

Litigiile născute în legătură cu încheierea, executarea, modificarea și încetarea ori alte pretenții decurgând din prezentul protocol vor fi supuse unei proceduri prealabile de soluționare pe cale amiabilă.

În condițiile în care în termen de zile de la începerea acestor proceduri prealabile părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare se poate adresa instanțelor judecătorești competente.

Art.4 Încetarea protocolului

Constituie motiv de încetare a prezentului contract următoarele:

- a. Acordul părților pentru încetarea contractului;
- b. Scopul contractului a fost atins;
- c. Forța majoră, dacă este invocată.

Art. 5 Dispoziții finale

Prezentul protocol de colaborare are caracterul unui document cadru și acoperă întreaga activitate de realizare a obiectivelor convenite.

Protocolul are valabilitatea de la data semnării sale, până la transmiterea tronsonului nr. 2 și a documentației aferente, în proprietatea publică a Municipiului Târgu Jiu.

Prezentul protocol poate fi modificat sau completat, cu acordul scris al părților semnatare ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse. Partea care are inițiativa amendării prezentului protocol va transmite celeilalte părți, spre analiză, în scris, propunerile respective.

Încheiat în două exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Municipiul Târgu Jiu
Primar

Marcel Laurențiu Romanescu
Direcția Economică

.....

Direcția Tehnică și Managementul Calității

.....

Direcția Juridică și Administrație Publică

.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER,

Maria Tâmbrea



NEPI INVESTMENT MANAGEMENT prin
TÂRGU JIU DEVELOPMENT S.R.L.

.....

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Grigore Jianu